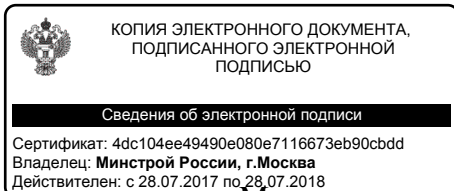
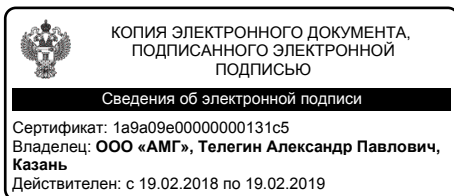


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-16-000191-01 от 03.05.2018

Многоэскционный жилой комплекс с подземной парковкой по ул.Краснококшайская. г.Казань. Корпус Г.

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АМГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "АМГ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	420073
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Аделя Кутуя
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 50 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 3-01 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8987-215-19-15
	1.4.2	Адрес электронной почты	amg09042014@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://evrazia-kzn.ru">http://evrazia-kzn.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Телегин
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Павлович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Жилой комплекс Евразия

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1655290687
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1141690026500
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Телегин
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Павлович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	03.05.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2010,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	64951,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	91876,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Казань
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Краснококшайская
	<b>9.2.10</b>	Дом	84Г
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	Г
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Краснококшайская, д.84Г
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	12 807,43
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Согласно изменению №5 к СНИП II-7-81 "Строительство в сейсмичных районах" и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г.Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические действия не предусматриваются

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Центр независимых экспертиз
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1659126230



<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ВЕЛП
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1656019737
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.07.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16-2-1-2-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Волжско-Камская Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1655305100
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16-2-1-2-0007-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Волжско-Камская Негосударственная экспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1655305100
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Евразия"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	16-RU16301000-483-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	05.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	06.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	АМГ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	16:50:000000:20109
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4659

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Доступ во двор осуществляется через пандус. Планировка участка обеспечивает доступ к жилым подъездам, входам в офисные помещения для пожарной спецтехники, аварийных служб, службы
---	--------	---	--

			<p>неотложной медицинской помощи. Организованы сквозные проезды и разворотные площадки.</p> <p>Проезды для автомобильного транспорта-асфальтированные, шириной 2,75 м - 5,5 м, тротуары выложены тротуарной плиткой 1м- 1,5 м. Обеспечены пожарные проезды шириной 6 м.</p>
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		<p>Парковки для жильцов и работников офисов предусмотрены в цокольных этажах двух жилых зданий корпуса А и Г . Также для жилого комплекса спроектирован многоуровневый паркинг на 481 машиномест, расположенный в радиусе пешеходной доступности по ул.Алафузова</p>
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		<p>Комплекс обеспечивается площадками для занятия физкультурой, отдыха взрослого населения располагающимися на территории двора жилого комплекса, а также за счет уже существующих в микрорайоне спортивных площадок, парков, спортивных клубов и фитнеса в радиусе пешеходной доступности</p>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		<p>Количество требуемых для жилого комплекса контейнеров ТБО=<math>1/40 \cdot 503 = 12,58</math>, т.е. 13 шт.</p> <p>Расположение контейнеров ТБО предусматривается внутри жилых зданий в мусорокамерах</p>

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрена посадка зеленых насаждений: малые многолетний кустарники - спирея; средних размеров кустарники- желтая акация, сирень; деревья - липа, клен. Площадь озеленения застраиваемой территории согласно проекту жилого комплекса составляет 25,8 %
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	На территории выделены машиноместа для транспорта МГН, в здании предусмотрены входы с поверхности земли приспособленные для МГН, наружные лестницы и пандусы имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам (в соотв. с СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения)
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено в соответствии с техническими условиями ТУ №231/278-13 от 18.11.2016 выданным Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г.Казани
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**



<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сетевая компания
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1655049111
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.10.2013
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	218-114-0722
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	256 095,4

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Казанская теплосетевая компания
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1656031533
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.09.2012
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№104-6/5073
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.07.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1653005666
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.04.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	P00314
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.04.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1653005666
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.04.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	P00315
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.09.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Комитет внешнего благоустройства ИКМО г.Казани
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1655147246
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.07.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02-41/1298
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.07.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Таттелеком
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1681000024

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	125
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	44
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	23
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	21

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	62,61	2	1	16,02	коридор	8,84
						2	19,68	лоджия	2,65
								кухня	10,75
								ванная	4,67
2	жилое	2	1	69,3	2	1	17,72	коридор	12,35
						2	14,2	кухня	16,51
								ванная	6,06
								лоджия	2,46
3	жилое	2	1	56,13	2	1	17,28	коридор	8,29
						2	15,33	ванная	4,79
								балкон	1,87
								кухня	8,57

4	жилое	2	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45
5	жилое	3	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
6	жилое	3	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
7	жилое	3	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
8	жилое	3	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45



9	жилое	4	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
10	жилое	4	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
11	жилое	4	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
12	жилое	4	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45
13	жилое	5	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67

14	жилое	5	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
15	жилое	5	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
16	жилое	5	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45
17	жилое	6	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
18	жилое	6	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46

19	жилое	6	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
20	жилое	6	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45
21	жилое	7	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
22	жилое	7	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
23	жилое	7	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57

24	жилое	7	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45
25	жилое	8	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
26	жилое	8	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
27	жилое	8	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
28	жилое	8	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45

29	жилое	9	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
30	жилое	9	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
31	жилое	9	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
32	жилое	9	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45

33	жилое	10	1	132,9	4	1	14	коридор	8,84
						2	19,68	лоджия	5
						3	15,7	кухня	10,75
						4	14,2	ванная	4,67
								холл	16,3
								ванная	6,06
								гардеробная	17,7
34	жилое	10	1	69,3	2	1	17,72	коридор	12,35
						2	14,2	кухня	16,51
								ванная	6,06
								лоджия	2,46
35	жилое	10	1	56,13	2	1	17,28	коридор	8,29
						2	15,33	ванная	4,79
								балкон	1,87
								кухня	8,57
36	жилое	10	1	89,84	3	1	19,62	коридор	16,99
						2	15,46	санузел	2,29
						3	17,74	кухня	11,42
								балкон	1,87
								ванная	4,45

37	жилое	11	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
38	жилое	11	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
39	жилое	11	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
40	жилое	11	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45
41	жилое	12	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67

42	жилое	12	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
43	жилое	12	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
44	жилое	12	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45
45	жилое	13	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
46	жилое	13	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46



47	жилое	13	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
48	жилое	13	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45
49	жилое	14	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
50	жилое	14	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
51	жилое	14	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57

52	жилое	14	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45
53	жилое	15	1	62,61	2	1 2	16,02 19,68	коридор лоджия кухня ванная	8,84 2,65 10,75 4,67
54	жилое	15	1	69,3	2	1 2	17,72 14,2	коридор кухня ванная лоджия	12,35 16,51 6,06 2,46
55	жилое	15	1	56,13	2	1 2	17,28 15,33	коридор ванная балкон кухня	8,29 4,79 1,87 8,57
56	жилое	15	1	89,84	3	1 2 3	19,62 15,46 17,74	коридор санузел кухня балкон ванная	16,99 2,29 11,42 1,87 4,45

57	жилое	16	1	157,1	4	1	19,3	прихожая	8,4
						2	19,2	балкон	2,4
						3	17,8	столовая	13,7
						4	15,3	ванная	4,2
								кухня	7,7
								лоджия	2,6
								лестница	5,1
								холл	18,7
								ванная	6,3
								гардеробная	5,8
		гардеробная	6						
		гардеробная	4,9						
58	жилое	16	1	69,3	2	1	17,72	коридор	12,35
						2	14,2	кухня	16,51
								ванная	6,06
								лоджия	2,46

59	жилое	16	1	106,1	3	1	15,4	прихожая	8,6
						2	17,5	ванная	4,6
						3	12,3	балкон	2,6
								кухня	10,6
								столовая	12,5
								лестница	4,3
								холл	13,7
								ванная	6,5
								балкон	1,3
60	жилое	16	1	140,8	5	1	19,6	коридор	15,2
						2	15	прихожая	5,2
						3	16,2	кухня	7,1
								балкон	1,8
								ванная	3,9
								лестница	3,7
								холл	14,7
								гардеробная	4,5
								ванная	5
								кладовая	4
		балкон	1,3						

61	жилое	2	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
62	жилое	2	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
63	жилое	2	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
64	жилое	2	2	45,42	1	1	18,05	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
65	жилое	2	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

66	жилое	3	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
67	жилое	3	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
68	жилое	3	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
69	жилое	3	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
70	жилое	3	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

71	жилое	4	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
72	жилое	4	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
73	жилое	4	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
74	жилое	4	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
75	жилое	4	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

76	жилое	5	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
77	жилое	5	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
78	жилое	5	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
79	жилое	5	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
80	жилое	5	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29



81	жилое	6	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
82	жилое	6	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
83	жилое	6	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
84	жилое	6	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
85	жилое	6	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

86	жилое	7	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
87	жилое	7	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
88	жилое	7	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
89	жилое	7	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
90	жилое	7	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

91	жилое	8	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
92	жилое	8	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
93	жилое	8	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
94	жилое	8	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
95	жилое	8	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

96	жилое	9	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
97	жилое	9	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
98	жилое	9	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
99	жилое	9	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
100	жилое	9	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

101	жилое	10	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
102	жилое	10	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
103	жилое	10	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
104	жилое	10	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
105	жилое	10	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

106	жилое	11	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
107	жилое	11	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
108	жилое	11	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
109	жилое	11	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
110	жилое	11	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

111	жилое	12	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
112	жилое	12	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
113	жилое	12	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
114	жилое	12	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
115	жилое	12	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

116	жилое	13	2	90,26	3	1 2 3	18,84 16,08 18,01	коридор санузел кухня балкон ванная	16,65 2,14 11,35 1,75 5,44
117	жилое	13	2	43,48	1	1	16,7	коридор ванная балкон кухня	5,92 6 1,75 13,11
118	жилое	13	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64
119	жилое	13	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
120	жилое	13	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29



121	жилое	14	2	92,7	3	1 2 3	16,7 18 13,1	прихожая ванная кухня балкон ванная лестница холл ванная балкон	6,4 5,6 7,6 1,6 5,44 4,3 13,2 5 1,2
122	жилое	14	2	154,7	5	1 2 3 4 5	17,9 16,5 17,6 16,9 17,1	прихожая ванная балкон кухня коридор лестница гардеробная балкон кладовая ванная холл	6,5 5,2 1,6 7,5 11,8 3,7 7 1,2 4,7 5,5 14
123	жилое	14	2	42,57	1	1	17,86	коридор ванная балкон кухня	8,34 5,38 1,35 9,64

124	жилое	14	2	45,42	1	1	43 238	коридор ванная балкон кухня	6,2 5,4 1,75 14,02
125	жилое	14	2	88,96	3	1 2 3	18,38 15,38 17,77	коридор санузел кухня балкон ванная	16,36 1,94 12,09 1,75 5,29

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
30	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	1	5,47		
1	Машино-место	Подземный этаж	1	12,5		

2	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
3	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
4	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
5	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
6	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
7	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		

8	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
9	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
10	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
11	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
12	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
13	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		

14	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
15	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
16	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
17	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
18	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
19	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		

20	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
21	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
22	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
23	Машино- место	Подземны й этаж	1	12,5		
31	Офисное помещение	1	-	137,85		
32	Офисное помещение	1	-	252,33		

3	Офисное помещение	1	-	138,04		
31	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	4,1		
32	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	5,1		
33	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	6,9		
34	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	6,96		
37	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	4,2		

38	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	4,4		
39	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	4,4		
40	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	4,9		
41	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	4,9		
42	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	4,2		
43	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	5,9		



44	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	5,4		
45	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	4,2		
46	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	4,2		
47	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	5		
48	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	5,2		
49	Кладовая багажа клиентов	Подземный этаж	-	5,9		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	КУИ	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	4,08
2	Венткамера подпора воздуха	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	17,31
3	Венткамера придаточная	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	28,67
4	Лестничная клетка	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	16,43
5	Вестибюль	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	19
6	Тамбур-шлюз	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	3,53
7	Лифтовой холл, функц. в режиме тамбур-шлюза с подпором воздуха	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	24,79
8	Водомерный узел	Помещение на отм.-4.500	Техническое	28,29
9	Станция АУВПТ/Насосная В-2	Помещение на отм.-4.500	Техническое	45,62
10	Лестничная клетка	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	16,91
11	Лифтовой холл, функц. в режиме тамбур-шлюза с подпором воздуха	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	33,92

12	Тамбур-шлюз	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	6,55
13	Электрощитовая жилья	Помещение на отм.-4.500	Техническое	13,09
14	Электрощитовая парковки	Помещение на отм. -4.500	Техническое	10,11
15	Электрощитовая офисов	Помещение на отм.-4.500	Техническое	13,06
16	Лестничная клетка	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	16,29
17	ИТП	Помещение на отм.-4.500	Техническое	40,5
18	Лестничная клетка	Помещение на отм.-4.500	Места общего пользования	12,66
19	Венткамера	Помещение на отм.-4.500	Техническое	8,48
20	Помещение дворника	Помещение на отм.-4.500	Техническое	4,09
21	КУИ	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	4,14
22	Лестничная клетка Н-1	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	15,53
23	Лифтовой холл	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	14,3
24	Колясочная	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	10,5
25	Место диспетчера	Помещение на отм.0.000	Техническое	4,08
26	Коридор	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	13,59
27	Тамбур	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	4,64
28	Тамбур	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	4,08
29	КУИ	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	4
30	Лифтовой холл	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	14,37
31	Лестничная клетка	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	15,34
32	Лестничная клетка Н-1	Помещение на отм.0.000	Места общего пользования	12,85

33	Лоджия	2 этаж	Места общего пользования	6,75
34	Шлюз	2 этаж	Места общего пользования	5,45
35	Холл	2 этаж	Места общего пользования	9,75
36	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	14,98
37	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	15,54
38	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	3,07
39	Лоджия	3 этаж	Места общего пользования	6,75
40	Шлюз	3 этаж	Места общего пользования	5,45
41	Холл	3 этаж	Места общего пользования	9,75
42	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	14,98
43	Лестничная клетка	3 этаж	Места общего пользования	15,54
44	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	3,07
45	Лоджия	4 этаж	Места общего пользования	6,75
46	Шлюз	4 этаж	Места общего пользования	5,45
47	Холл	4 этаж	Места общего пользования	9,75
48	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	14,98
49	Лестничная клетка	4 этаж	Места общего пользования	15,54
50	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	3,07
51	Лоджия	5 этаж	Места общего пользования	6,75
52	Шлюз	5 этаж	Места общего пользования	5,45
53	Холл	5 этаж	Места общего пользования	9,75

54	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	14,98
55	Лестничная клетка	5 этаж	Места общего пользования	15,54
56	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	3,07
57	Лоджия	6 этаж	Места общего пользования	6,75
58	Шлюз	6 этаж	Места общего пользования	5,45
59	Холл	6 этаж	Места общего пользования	9,75
60	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	14,98
61	Лестничная клетка	6 этаж	Места общего пользования	15,54
62	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	3,07
63	Лоджия	7 этаж	Места общего пользования	6,75
64	Шлюз	7 этаж	Места общего пользования	5,45
65	Холл	7 этаж	Места общего пользования	9,75
66	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	14,98
67	Лестничная клетка	7 этаж	Места общего пользования	15,54
68	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	3,07
69	Лоджия	8 этаж	Места общего пользования	6,75
70	Шлюз	8 этаж	Места общего пользования	5,45
71	Холл	8 этаж	Места общего пользования	9,75
72	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	14,98
73	Лестничная клетка	8 этаж	Места общего пользования	15,54
74	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	3,07

75	Лоджия	9 этаж	Места общего пользования	6,75
76	Шлюз	9 этаж	Места общего пользования	5,45
77	Холл	9 этаж	Места общего пользования	9,75
78	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	14,98
79	Лестничная клетка	9 этаж	Места общего пользования	15,54
80	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	3,07
81	Лоджия	10 этаж	Места общего пользования	6,75
82	Шлюз	10 этаж	Места общего пользования	5,45
83	Холл	10 этаж	Места общего пользования	9,75
84	Коридор	10 этаж	Места общего пользования	14,98
85	Лестничная клетка	10 этаж	Места общего пользования	15,54
86	Коридор	10 этаж	Места общего пользования	3,07
87	Лоджия	11 этаж	Места общего пользования	6,75
88	Шлюз	11 этаж	Места общего пользования	5,45
89	Холл	11 этаж	Места общего пользования	9,75
90	Коридор	11 этаж	Места общего пользования	14,98
91	Лестничная клетка	11 этаж	Места общего пользования	15,54
92	Коридор	11 этаж	Места общего пользования	3,07
93	Лоджия	12 этаж	Места общего пользования	6,75
94	Шлюз	12 этаж	Места общего пользования	5,45
95	Холл	12 этаж	Места общего пользования	9,75

96	Коридор	12 этаж	Места общего пользования	14,98
97	Лестничная клетка	12 этаж	Места общего пользования	15,54
98	Коридор	12 этаж	Места общего пользования	3,07
99	Лоджия	13 этаж	Места общего пользования	6,75
100	Шлюз	13 этаж	Места общего пользования	5,45
101	Холл	13 этаж	Места общего пользования	9,75
102	Коридор	13 этаж	Места общего пользования	14,98
103	Лестничная клетка	13 этаж	Места общего пользования	15,54
104	Коридор	13 этаж	Места общего пользования	3,07
105	Лоджия	14 этаж	Места общего пользования	6,75
106	Шлюз	14 этаж	Места общего пользования	5,45
107	Холл	14 этаж	Места общего пользования	9,75
108	Коридор	14 этаж	Места общего пользования	14,98
109	Лестничная клетка	14 этаж	Места общего пользования	15,54
110	Коридор	14 этаж	Места общего пользования	3,07
111	Лоджия	2 этаж	Места общего пользования	6,75
112	Шлюз	2 этаж	Места общего пользования	7,68
113	Холл	2 этаж	Места общего пользования	9,75
114	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	14,98
115	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	2,91
116	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	15,54

117	Лоджия	3 этаж	Места общего пользования	6,75
118	Шлюз	3 этаж	Места общего пользования	7,68
119	Холл	3 этаж	Места общего пользования	9,75
120	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	14,98
121	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	2,91
122	Лестничная клетка	3 этаж	Места общего пользования	15,54
123	Лоджия	4 этаж	Места общего пользования	6,75
124	Шлюз	4 этаж	Места общего пользования	7,68
125	Холл	4 этаж	Места общего пользования	9,75
126	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	14,98
127	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	2,91
128	Лестничная клетка	4 этаж	Места общего пользования	15,54
129	Лоджия	5 этаж	Места общего пользования	6,75
130	Шлюз	5 этаж	Места общего пользования	7,68
131	Холл	5 этаж	Места общего пользования	9,75
132	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	14,98
133	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	2,91
134	Лестничная клетка	5 этаж	Места общего пользования	15,54
135	Лоджия	6 этаж	Места общего пользования	6,75
136	Шлюз	6 этаж	Места общего пользования	7,68
137	Холл	6 этаж	Места общего пользования	9,75



138	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	14,98
139	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	2,91
140	Лестничная клетка	6 этаж	Места общего пользования	15,54
141	Лоджия	7 этаж	Места общего пользования	6,75
142	Шлюз	7 этаж	Места общего пользования	7,68
143	Холл	7 этаж	Места общего пользования	9,75
144	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	14,98
145	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	2,91
146	Лестничная клетка	7 этаж	Места общего пользования	15,54
147	Лоджия	8 этаж	Места общего пользования	6,75
148	Шлюз	8 этаж	Места общего пользования	7,68
149	Холл	8 этаж	Места общего пользования	9,75
150	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	14,98
151	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	2,91
152	Лестничная клетка	8 этаж	Места общего пользования	15,54
153	Лоджия	9 этаж	Места общего пользования	6,75
154	Шлюз	9 этаж	Места общего пользования	7,68
155	Холл	9 этаж	Места общего пользования	9,75
156	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	14,98
157	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	2,91
158	Лестничная клетка	9 этаж	Места общего пользования	15,54

159	Лоджия	10 этаж	Места общего пользования	6,75
160	Шлюз	10 этаж	Места общего пользования	7,68
161	Холл	10 этаж	Места общего пользования	9,75
162	Коридор	10 этаж	Места общего пользования	14,98
163	Коридор	10 этаж	Места общего пользования	2,91
164	Лестничная клетка	10 этаж	Места общего пользования	15,54
165	Лоджия	11 этаж	Места общего пользования	6,75
166	Шлюз	11 этаж	Места общего пользования	7,68
167	Холл	11 этаж	Места общего пользования	9,75
168	Коридор	11 этаж	Места общего пользования	14,98
169	Коридор	11 этаж	Места общего пользования	2,91
170	Лестничная клетка	11 этаж	Места общего пользования	15,54
171	Лоджия	12 этаж	Места общего пользования	6,75
172	Шлюз	12 этаж	Места общего пользования	7,68
173	Холл	12 этаж	Места общего пользования	9,75
174	Коридор	12 этаж	Места общего пользования	14,98
175	Коридор	12 этаж	Места общего пользования	2,91
176	Лестничная клетка	12 этаж	Места общего пользования	15,54
177	Лоджия	13 этаж	Места общего пользования	6,75
178	Шлюз	13 этаж	Места общего пользования	7,68
179	Холл	13 этаж	Места общего пользования	9,75

180	Коридор	13 этаж	Места общего пользования	14,98
181	Коридор	13 этаж	Места общего пользования	2,91
182	Лестничная клетка	13 этаж	Места общего пользования	15,54
183	Лоджия	14 этаж	Места общего пользования	6,75
184	Шлюз	14 этаж	Места общего пользования	7,68
185	Холл	14 этаж	Места общего пользования	9,75
186	Коридор	14 этаж	Места общего пользования	14,98
187	Коридор	14 этаж	Места общего пользования	2,91
188	Лестничная клетка	14 этаж	Места общего пользования	15,54
189	Лоджия	15 этаж	Места общего пользования	6,75
190	Шлюз	15 этаж	Места общего пользования	7,68
191	Холл	15 этаж	Места общего пользования	9,75
192	Коридор	15 этаж	Места общего пользования	14,98
193	Лестничная клетка	15 этаж	Места общего пользования	15,54
194	Коридор	15 этаж	Места общего пользования	2,91
195	Техэтаж	15 этаж	Техническое	40,8
196	Машинное отделение лифтов	15 этаж	Техническое	17,5
197	Техэтаж	15 этаж	Техническое	144,1
198	Лестничная клетка	15 этаж	Техническое	15,5
199	Лоджия	15 этаж	Техническое	6,7
200	Лоджия	16 этаж	Места общего пользования	6,75

201	Шлюз	16 этаж	Места общего пользования	7,68
202	Холл	16 этаж	Места общего пользования	9,75
203	Коридор	16 этаж	Места общего пользования	14,98
204	Лестничная клетка	16 этаж	Места общего пользования	15,54
205	Коридор	16 этаж	Места общего пользования	2,91
206	Лестничная клетка	16 этаж	Техническое	19,98
207	Лоджия	17 этаж	Техническое	6,7
208	Лестничная клетка	17 этаж	Техническое	15,5
209	Машинное отделение лифтов	17 этаж	Техническое	22,1
210	Тамбур	17 этаж	Техническое	2,5
211	Коридор	17 этаж	Техническое	6,8
212	Коридор	17 этаж	Техническое	45
213	Коридор	Помещение на отм. 0.000	Места общего пользования	3,7
214	Тамбур	Помещение на отм. 0.000	Места общего пользования	3,3
215	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	2,72
216	Коридор	14 этаж	Места общего пользования	2,72
217	Коридор	15 этаж	Техническое	14,2
218	Коридор	Помещение на отм 52.200	Места общего пользования	5,7
219	Лестничная клетка	Помещение на отм 52.200	Места общего пользования	17,08
220	Узел учета	Помещение на отм.-4.500	Техническое	6,7

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в**

данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Машинное помещение лифта на отм.49.200, 1 подъезд	Шкафы управления лифтом , лебедка с электродвигателем	Контроль и управление лифтом пассажирский Q=400 кг, V=1м/с, модель ПП-0411Щ или аналог	Обеспечение работы пассажирского лифта
2	Машинное помещение лифта на отм.49.200, 1 подъезд	Шкафы управления лифтом , лебедка с электродвигателем	Контроль и управление лифтом пассажирским Q=630 кг, V=1м/с, модель есотакс ПП-0611 или аналог	Обеспечение работы пассажирского лифта
3	Машинное помещение лифта на отм.49.200, 2 подъезд	Шкафы управления лифтом , лебедка с электродвигателем	Контроль и управление лифтом пассажирским Q=400 кг, V=1м/с, модель ПП-0411Щ или аналог	Обеспечение работы пассажирского лифта
4	Машинное помещение лифта на отм.49.200, 2 подъезд	Шкафы управления лифтом , лебедка с электродвигателем	Контроль и управление лифтом пассажирским Q=630 кг, V=1м/с, модель есотакс ПП-0611 или аналог	Обеспечение работы пассажирского лифта

5	Электрощитовая на отметке - 4,500	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства, шкафы управления противопожарной вентиляцией	Обеспечение распределения нагрузки инженерных систем и освещения, систем сигнализации и связи, противопожарной вентиляции	Электроснабжение помещений жилого дома
6	Электрощитовая на отметке - 4,500	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства, шкафы управления противопожарной вентиляцией	Обеспечение распределения нагрузки инженерных систем и освещения, систем сигнализации и связи, противопожарной вентиляции	Электроснабжение помещений жилого дома
7	Электрощитовая на отметке - 4,500	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства, шкафы управления противопожарной вентиляцией	Обеспечение распределения нагрузки инженерных систем и освещения, систем сигнализации и связи, противопожарной вентиляции	Электроснабжение помещений жилого дома
8	Тепловой пункт на отметке - - 4,500	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками	Расход тепла: 0,62858Гкал/час	Отопление и ГВС жилого дома
9	На каждом этаже	Системы подпора воздуха, дымоудаления	Управление вентилятором дымоудаления, осуществляется с помощью шкафа контрольно-пускового ШКП-10 производство НВП "Болид"	1.Подпор в шахту 2. Подпор в шахту 3. Подпор в лифтовой холл 4. Подпор в лифтовой холл 5. Компенсация дымоудаления коридора 6.Дымоудаление коридора

10	Водомерный узел, насосная на отметке -4,500	Насосная установка Wilo COR-3 MWISE 806/VR-EB (2 раб. 1 рез)	Q=14,62 м3/час, H=43,0 м.в.ст., P=5780 Вт.	1. Обеспечение хоз. питьевым водоснабжением 2. Обеспечение противопожарным водоснабжением
----	---	--	--	---

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок	Строительство жилого дома согласно разрешению на строительство	Кадастровый номер земельного участка 16:50:000000:20109
2	Малые архитектурные формы	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Кадастровый номер земельного участка 16:50:000000:20109
3	Зеленые насаждения (деревья, кустарники, травы)	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Кадастровый номер земельного участка 16:50:000000:20109
4	Лифты	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Многосекционный жилой комплекс по ул.Краснококшайская г.Казань, корпус Г

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Готовность 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Готовность 40%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Готовность 60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Готовность 80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	359 409 051
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
--	--------	--	-------------



строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	16:50:000000:20109
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	13.07.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Внесение изменений в планировки квартир (двухуровневые квартиры)



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1a9a09e0000000131c5  
Владелец: **ООО «АМГ», Телегин Александр Павлович,  
Казань**  
Действителен: с 19.02.2018 по 19.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018