

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
12.10.2017	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	16:50:000000:20109
Номер кадастрового квартала:	16:50:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, МО г Казань, г Казань, ул. Краснококшайская
Площадь:	4659 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	45214709.79
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:50:000000:18892, 16:50:090557:43
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для объектов жилой застройки (2.5), (2.6)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	общества с ограниченной ответственностью "АМГ"
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Харитонова Е. В.
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
12.10.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		16:50:000000:20109	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. общества с ограниченной ответственностью "АМГ", ИНН: 1655290687, ОГРН: 1141690026500
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 16:50:000000:20109-16/001/2017-133 от 12.10.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 09.10.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1.	вид: Ипотека
	дата государственной регистрации: 29.12.2016
	номер государственной регистрации: 16-16/001-16/097/011/2016-8391/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 29.12.2016 по 31.10.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
4.	основание государственной регистрации: Договор долевого участия в строительстве многоквартирного жилого дома от 13.10.2016 №Г/093/ДДУ, дата регистрации 29.12.2016, №16-16/001-16/097/011/2016-8391/1
4.1.2.	вид: Ипотека
	дата государственной регистрации: 29.12.2016
	номер государственной регистрации: 16-16/001-16/097/011/2016-8414/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 29.12.2016 по 30.04.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома от 13.10.2016, дата регистрации 29.12.2016, №16-16/001-16/097/011/2016-8414/1
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	На государственную регистрацию сделки, права, ограничения права не представлены согласия всех должников на совершение сделки, необходимое в силу ст.37 Закона об ипотеке (залоге недвижимости) 102-ФЗ от 16.07.1998

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Харитонов Е. В.
(полное наименование должности)	(подпись)



М.П.

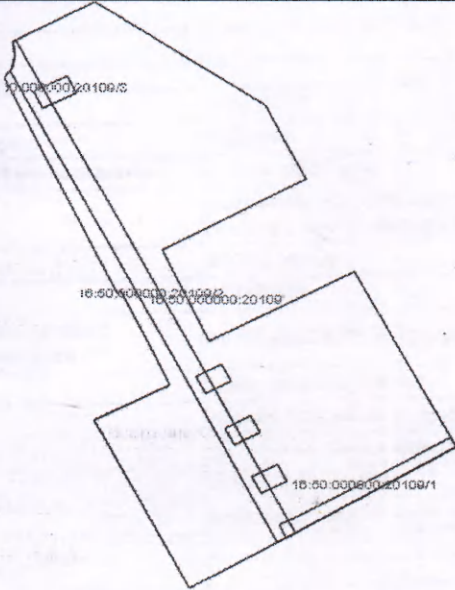
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
12.10.2017			
Кадастровый номер:		16:50:000000:20109	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	(Подпись)	Харитонов Е. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	-----------	---



